

2024/41/33-5

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve
na nebytové priestory č. 2021/78/33-1 zo dňa 01.12.2021

1. Vitalita n. o. Lehnice

930 37 Lehnice 113

Zastúpený : Ing. Július Slovák, MBA, riaditeľ n.o.

IČO : 36 084 328

Zapísaná : ObÚ v Trnave, VVS/NO-24/2004

Bankové spojenie : SLSP, a.s. Dunajská Streda, filiálka Lehnice

Číslo účtu : 0191931886/0900

IBAN: SK42 0900 0000 0001 9193 1886, SWIFT: GIBASKBX

(ďalej ako prenajímateľ)

2. REKIVA CONSULTING s.r.o.

930 37 Lehnice, Malý Lég č. 163

Zastúpený konateľom: Renáta Ághová

IČO: 53443497

DIČ: 2121380877

reg. v OR Okr. súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 48117/T

Tel.: 00421 908 578 150, e-mail: renata.aghova@gmail.com

(ďalej ako nájomca)

III.

Cena, splatnosť a spôsob úhrady

Zmluvné strany sa dohodli, že výška mesačného nájomného za užívanie predmetu nájmu bude **188,40 EUR** (slovom: stoosemdesiatosem euro a štyridsať centov).

Fakturácia nájomného za nebytový priestor sa uskutočňuje mesačne, splatnosť faktúry podľa daňového dokladu. Ak nájomca neuhradí v stanovenej lehote faktúru, je povinný prenajímateľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy cien za nájomné, ak dôjde ku zmene ekonomických podmienok (zmena cien a pod.).

VI.

Záverečné ustanovenia

Vzťahy touto zmluvou vyslovene neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona NR SR č. 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a ďalej všeobecne platnými právnymi predpismi, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka upravujúcimi túto problematiku.

Obidve zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok slobodne a vážne, bez tiesne a vyhlasujú, že obsah dodatku je pre nich určitý a zrozumiteľný, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Dodatok je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom výtlačku.

Dodatok sa uzatvára na dobu neurčitú.

Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť podpismi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 01.03.2024.

V Lehniciach, dňa 01.03.2024

Ing. Július Slovák, MBA
riaditeľ n.o. - prenajímateľ

Renáta Ághová
nájomca