

2024/40/2-5

**DODATOK Č. 4 K
ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. 2022/4/2-1 zo dňa 15.02.2022**

Prenajímateľ:

VITALITA n. o. LEHNICE

so sídlom: 930 37 Lehnice č. 113, Slovenská republika

IČO: 36 084 328

DIČ: 2021764228

zastúpená: Ing. Július Slovák, riaditeľ neziskovej organizácie

zapísaná na Okresnom úrade v Trnave, odb. všeobecnej vnútornej správy, pod č. VVS/NO-24/2004

IBAN: SK4209000000000191931886

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

Nájomca:

L' élek Pont s.r.o.

so sídlom: Dolná ulica 455/5, 930 02 Orechová Potôň

IČO: 54 489 512

DIČ: 2121689086

IBAN: SK97 0900 0000 0051 8872 6913

(ďalej len „**nájomca**“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 4 k nájomnej zmluve č. 2022/4/2-1 zo dňa 15.02.2022 (ďalej len zmluva) v tomto znení:

Článok IV.

VÝŠKA NÁJOMNÉHO A SPÔSOB JEHO ÚHRADY, bod č. 4.1. sa mení nasledovne:

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za prenajaté priestory vo výške miestne obvyklej ceny, určenej pri zohľadnení charakteru zariadenia, a to vo výške 8,134 EUR/m² a mesiac (ďalej len „**nájomné**“), t.j. **1.434,70 EUR/mesiac**. Zároveň prenajímateľ poskytne 5 parkovacích miest na parkovisku pri budove pre nájomcu bezplatne.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňa **1.3.2024**.

Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál Dodatku č. 4.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku č. 4 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Lehniciach, dňa 01.03.2024

VITALITA n. o. LEHNICE

L' élek Pont s.r.o.